

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-SXD

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ, TTHC theo cơ chế ưu tiên “làn xanh” thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng/UBND cấp xã tỉnh Thanh Hóa

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA

Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 18 tháng 3 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền ký phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 84/2025/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 11362/UBND-THĐT ngày 17 tháng 7 năm 2025 về việc tổ chức phân luồng, rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ, thủ tục hành chính theo cơ chế ưu tiên “làn xanh”

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Sở.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này 08 quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng và 01 TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã tỉnh Thanh Hoá được phân luồng, rút ngắn thời gian giải quyết theo cơ chế ưu tiên “làn xanh” (có Phụ lục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Phòng chuyên môn thuộc Sở Xây dựng và các phòng chuyên môn thuộc UBND cấp xã thực hiện tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc cập nhật thông tin, dữ liệu tiếp nhận, giải quyết hồ sơ, trả kết quả thủ tục hành chính theo đúng trình tự quy định trên Cổng dịch vụ công và Hệ thống thông tin một cửa điện tử của tỉnh.

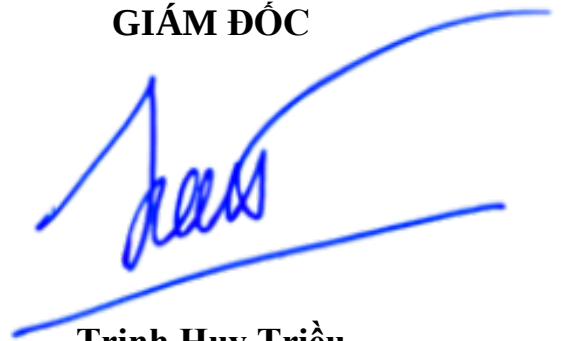
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Trưởng các phòng: Quản lý hoạt động xây dựng, Quản lý hạ tầng, Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản, Kinh tế và Vật liệu xây dựng; Quy hoạch kiến trúc và phát triển đô thị và các tổ chức, cá nhân và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- UBND cấp xã (đề t/h);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC



Trịnh Huy Triều

Phụ lục I
QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH THANH HÓA
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-SXD ngày / 7 /2025 của Sở Xây dựng Thanh Hóa)

STT	Trình tự giải quyết TTHC	Cơ quan đơn vị, bộ phận có trách nhiệm giải quyết	Thời gian	Kết quả	Ghi chú
1	Thủ tục Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh (Mã TTHC: 1.013239.H56)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng Hoạt động xây dựng	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Quản lý HĐXD	½ ngày	Hồ sơ thẩm định	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Quản lý HĐXD	Dự án nhóm A: 21 ngày Dự án nhóm B : 14 ngày Dự án nhóm C: 07 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ	Phòng Quản lý HĐXD	01 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	

Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ	Lãnh đạo Sở Xây dựng	01 ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh	Văn thư	¼ ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	
Tổng thời gian giải quyết			- Đối với Dự án nhóm A: 24 ngày - Đối với Dự án nhóm B: 17 ngày - Đối với Dự án nhóm C: 10 ngày		
Trường hợp: Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án/ điều chỉnh dự án (công trình khai thác mỏ VLXD thông thường)					
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng kinh tế vật liệu xây dựng	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Kinh tế VLXD	½ ngày	Hồ sơ thẩm định	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Kinh tế VLXD	07 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ	Phòng Kinh tế VLXD	01 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	

Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ	Lãnh đạo Sở Xây dựng	01 ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh	Văn thư	¼ ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	
Tổng thời gian giải quyết			10 ngày		
02	Thủ tục Thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh (Mã TTHC: 1.013234.H56)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng Hoạt động xây dựng/phòng kinh tế vật liệu xây dựng	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Quản lý HĐXD/Phòng Kinh tế VLXD	½ ngày	Hồ sơ thẩm định	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Quản lý HĐXD/Phòng Kinh tế VLXD	Công trình cấp I: 17 ngày Công trình cấp II, cấp III: 12 ngày Công trình còn lại : 07 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở / điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ	Phòng Quản lý HĐXD/Phòng Kinh tế VLXD	01 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở / điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	

Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ	Lãnh đạo Sở Xây dựng	01 ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở / điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh	Văn thư	¼ ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở / điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	
Tổng thời gian giải quyết			- Công trình cấp I: 20 ngày - Công trình cấp II, cấp III: 15 ngày - Công trình còn lại : 10 ngày		
Trường hợp: Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS (công trình khai thác mỏ VLXD thông thường)					
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng kinh tế vật liệu xây dựng	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Kinh tế VLXD	½ ngày	Hồ sơ thẩm định	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Kinh tế VLXD	12 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ	Phòng Kinh tế VLXD	01 ngày	Dự thảo văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	
Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ	Lãnh đạo Sở Xây dựng	01 ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	Văn thư	¼ ngày	Văn bản Thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	

	của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh				
Tổng thời gian giải quyết			15 ngày		
3	Thủ tục Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản (do UBND cấp tỉnh quyết định việc đầu tư) (MHS: 1.013777.H56)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản	½ ngày	Hồ sơ xin chuyển nhượng toàn bộ/một phần dự án bất động sản	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản	12 ngày	Văn bản xin ý kiến đơn vị có liên quan Dự thảo Tờ trình đề nghị ban hành Quyết định Dự thảo Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ xin chuyển nhượng	Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản	01 ngày	Dự thảo Tờ trình đề nghị ban hành Quyết định Dự thảo Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ xin chuyển nhượng	Lãnh đạo Sở	01 ngày	Dự thảo Tờ trình đề nghị ban hành Quyết định Dự thảo Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 6	Văn thư Sở ban hành chuyển Văn phòng UBND tỉnh	Văn thư Sở	¼ ngày	Dự thảo Tờ trình đề nghị ban hành Quyết định Dự thảo Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 7	Văn phòng UBND tỉnh tiếp nhận hồ sơ chuyển phòng chuyên môn xử lý	Phòng Hành chính kiểm soát	½ ngày	Dự thảo Tờ trình đề nghị ban hành Quyết định	

		thủ tục hành chính- thuộc Văn phòng UBND tỉnh		Dự thảo Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 8	Chuyên viên phòng chuyên môn xử lý hồ sơ	Phòng chuyên môn thuộc UBND tỉnh	02 ngày	Dự thảo Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 9	Văn phòng UBND tỉnh xem xét cho ý kiến	Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày	Dự thảo Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 10	Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, ký duyet Quyết định	Lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày	Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Bước 11	Văn phòng UBND tỉnh đóng dấu chuyên kết quả cho bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của TT PVHCC tỉnh đồng thời chuyển 01 bản cho Sở Xây dựng	Phòng Hành chính kiểm soát thủ tục hành chính- thuộc Văn phòng UBND tỉnh	½ ngày	Quyết định về việc cho phép chuyển nhượng toàn bộ (hoặc một phần) dự án	
Tổng thời gian giải quyết			20 ngày		
4	Thủ tục Cấp Giấy phép xây dựng				
4.1	Cấp giấy phép xây dựng mới công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) (Mã TTHC: 1.013236.H56)				
4.2	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) (Mã TTHC: 1.013238.H56)				
4.3	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) (Mã TTHC: 1.013231.H56)				

4.4	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I và cấp II (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) (Mã TTHC: 1.013230.H56)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng Quản lý hạ tầng	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Quản lý Hạ tầng	½ ngày	Hồ sơ cấp phép xây dựng	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Quản lý hạ tầng	09 ngày	Dự thảo Giấy phép xây dựng	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ cấp phép xây dựng	Phòng Quản lý hạ tầng	02 ngày	Dự thảo Giấy phép xây dựng	
Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ cấp phép xây dựng	Lãnh đạo Sở	02 ngày	Giấy phép xây dựng	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh	Văn thư	¼ ngày	Giấy phép xây dựng	
Tổng thời gian giải quyết			14 ngày		
5	Thủ tục Cấp phép thi công nút giao đầu nối vào đường địa phương đang khai thác (Mã TTHC 1.013346)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày làm việc	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	

	chuyển hồ sơ cho phòng Quản lý hạ tầng				
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Quản lý Hạ tầng	½ ngày làm việc	Hồ sơ xin cấp phép thi công nút giao	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Quản lý hạ tầng	02 ngày làm việc	Dự thảo Giấy phép thi công nút giao	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ xin cấp phép thi công nút giao	Phòng Quản lý hạ tầng	½ ngày làm việc	Dự thảo Giấy phép thi công nút giao	
Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ xin cấp phép thi công nút giao	Lãnh đạo Sở	½ ngày làm việc	Giấy phép thi công nút giao	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh	Văn thư	¼ ngày làm việc	Giấy phép thi công nút giao	
Tổng thời gian giải quyết			04 ngày làm việc		
6	Thủ tục Cấp phép thi công nút giao đầu nối vào đường quốc lộ đang khai thác (Mã TTHC 1.001061.000.00.00.H56)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng Quản lý hạ tầng	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày làm việc	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Quản lý Hạ tầng	½ ngày làm việc	Hồ sơ xin cấp phép thi công nút giao	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Quản lý hạ tầng	02 ngày làm việc	Dự thảo Giấy phép thi công nút giao	

Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ xin cấp phép thi công nút giao	Phòng Quản lý hạ tầng	½ ngày làm việc	Dự thảo Giấy phép thi công nút giao	
Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ xin cấp phép thi công nút giao	Lãnh đạo Sở	½ ngày làm việc	Giấy phép thi công nút giao	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh	Văn thư	¼ ngày làm việc	Giấy phép thi công nút giao	
Tổng thời gian giải quyết			04 ngày làm việc		
7	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh (Mã TTHC: 1.008432.H56)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng Quy hoạch và phát triển đô thị	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng QH&PTĐ	½ ngày	Hồ sơ xin cung cấp thông tin quy hoạch	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng QH&PTĐ	05 ngày	- Văn bản xin ý kiến các địa phương, đơn vị có liên quan (nếu cần). - Dự thảo VB cung cấp thông tin QH về địa điểm xây dựng, các chỉ tiêu sử dụng đất và thông tin khác liên quan đến quy hoạch.	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng	Phòng QH&PTĐ	½ ngày	Dự thảo VB cung cấp thông tin QH về địa điểm xây dựng, các chỉ tiêu sử dụng đất và thông tin khác liên quan đến quy hoạch.	

Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng	Lãnh đạo Sở	½ ngày	Văn bản cung cấp thông tin QH về địa điểm xây dựng, các chỉ tiêu sử dụng đất và thông tin khác liên quan đến quy hoạch.	
Bước 6	Văn thư Sở đóng dấu chuyển kết quả cho bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của TT PVHCC tỉnh.	Văn thư Sở	¼ ngày	Văn bản cung cấp thông tin QH về địa điểm xây dựng, các chỉ tiêu sử dụng đất và thông tin khác liên quan đến quy hoạch.	
Tổng thời gian giải quyết			07 ngày		
8	Thủ tục Cấp Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài (Mã TTHC: 1.013222.H56)				
Bước 1	Công chức, viên chức của Sở Xây dựng tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC tỉnh kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng Quản lý hạ tầng	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng Quản lý Hạ tầng	½ ngày	Hồ sơ xin cấp phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng Quản lý hạ tầng	05 ngày	Dự thảo Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ xin cấp phép hoạt động xây dựng	Phòng Quản lý hạ tầng	02 ngày	Dự thảo Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	
Bước 5	Lãnh đạo Sở xem xét ký duyệt hồ sơ xin cấp phép hoạt động xây dựng	Lãnh đạo Sở	02 ngày	Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Xây dựng tại Trung tâm PVHCC tỉnh	Văn thư	¼ ngày	Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	

Tổng thời gian giải quyết	10 ngày
----------------------------------	----------------

Phụ lục II
QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA UBND CẤP XÃ TỈNH THANH HÓA
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-SXD ngày / 7 /2025 của Sở Xây dựng Thanh Hóa)

STT	Trình tự giải quyết TTHC	Cơ quan đơn vị, bộ phận có trách nhiệm giải quyết	Thời gian	Kết quả	Ghi chú
1	Thủ tục Cấp phép thi công nút giao đầu nối vào đường địa phương đang khai thác (Mã TTHC 1.013346)				
Bước 1	Công chức, viên chức của tại bộ phận một cửa của Trung tâm PVHCC cấp xã kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ cho phòng chuyên môn	Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả	¼ ngày làm việc	Phiếu tiếp nhận hồ sơ	
Bước 2	Trưởng phòng tiếp nhận chuyển chuyên viên xử lý	Phòng chuyên môn	½ ngày làm việc	Hồ sơ xin cấp phép thi công nút giao	
Bước 3	Chuyên viên thẩm định, xử lý hồ sơ	Phòng chuyên môn	02 ngày làm việc	Dự thảo Giấy phép thi công nút giao	
Bước 4	Lãnh đạo phòng thẩm định hồ sơ xin đóng bến thủy nội địa	Phòng chuyên môn	½ ngày làm việc	Dự thảo Giấy phép thi công nút giao	
Bước 5	Lãnh đạo UBND cấp xã xem xét ký duyệt hồ sơ xin đóng bến thủy nội địa	Lãnh đạo UBND cấp xã	½ ngày làm việc	Giấy phép thi công nút giao	
Bước 6	Đóng dấu và bàn giao kết quả cho Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tại Trung tâm PVHCC cấp xã	Văn thư UBND xã	¼ ngày làm việc	Giấy phép thi công nút giao	
Tổng thời gian giải quyết			04 ngày làm việc		